

Rekonstrukce obvodového pláště BD

U Bazénu 489/3, Praha - Libuš

B.

SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

V Praze 09.2014

Ing. Miroslav Zimmer

Obsah

| | |
|--|----------|
| B.1 Popis území stavby | 2 |
| a) charakteristika stavebního pozemku, | 2 |
| b) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.), | 2 |
| c) stávající ochranná a bezpečnostní pásma, | 2 |
| d) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod., | 2 |
| e) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území, | 2 |
| f) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin, | 2 |
| g) požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné / trvalé), | 2 |
| h) územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu), | 2 |
| i) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice. | 2 |
| B.2 Celkový popis stavby | 3 |
| B.2.1 Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek | 3 |
| B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení | 3 |
| B.2.3 Dispoziční a provozní řešení, technologie výroby | 3 |
| B.2.4 Bezbariérové užívání stavby | 3 |
| B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby | 3 |
| B.2.6 Základní technický popis staveb | 3 |
| a) STÁVAJÍCÍ STAV: | 3 |
| b) NAVRHOVANÉ ÚPRAVY: | 4 |
| B.2.7 Technická a technologická zařízení | 6 |
| B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení | 6 |
| B.2.9 Zásady hospodaření s energiemi | 6 |
| B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí | 6 |
| B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí | 8 |
| B.3 Připojení na technickou infrastrukturu | 8 |
| B.4 Dopravní řešení | 8 |
| B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav | 8 |
| B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana | 9 |
| B.7 Ochrana obyvatelstva | 9 |
| B.8 Zásady organizace výstavby | 9 |

B.1 Popis území stavby

a) charakteristika stavebního pozemku,

Řešený objekt se nachází v intravilánu městské části Prahy - Libuš, v k.ú. Písnice, v klidné obytné části města a těsné blízkosti tenisového areálu. Přístup k objektu je možný z ul. U Bazénu a Ke Kurtům. Pozemek je rovinatý. V prostoru okolo objektu se nachází nebezpečná plocha - tráva.

b) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.),

Netýká se - bude zachován stávající stav.

c) stávající ochranná a bezpečnostní pásma,

Charakter stavebních úprav nemá vliv na změnu ochranných a bezpečnostních pasem.

d) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,

Netýká se - bude zachován stávající stav.

e) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území,

Funkční určení objektu a jeho řešení vylučuje zásadní negativní ovlivnění životního prostředí v jeho okolí. Zabudované materiály a technologie vyhoví všem platným zákonným požadavkům, zejména zákonu č.183 / 2006 Sb., zákonu č. 22 / 1997 Sb. ve znění novel, nařízení vlády ČR č. 163 / 2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky.

f) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin,

Charakter stavebních úprav nepředpokládá požadavky na asanace, demolice či kácení dřevin.

g) požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné / trvalé),

Charakter stavebních úprav nevznáší požadavky na zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa

h) územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu),

Netýká se - bude zachován stávající stav.

i) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice.

Netýká se.

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek

Jedná se o bytový dům, který obsahuje čtyři nadzemních podlaží a jedno podzemní podlaží, ve kterém se nacházejí společné prostory. Vstup do objektu je orientován na sever. Jedná se o bytový dům schodišťového typu. Ze schodišťové podesty jsou přístupné vždy tři bytové jednotky na jedno patro. Celkem se v objektu nachází 12 BJ. V suterénu objektu se nachází sklepní prostory.

Bytový dům slouží pro bydlení.

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

Objekt je součástí ucelené urbanistické struktury, která sestává z objektů podobného charakteru.

Z hlediska urbanistického řešení nedojde vlivem stavebních úprav ke změně stávajícího stavu.

Z hlediska architektonického jde především o nový výraz objektu. Ten bude dán zejména novou strukturou tenkovrstvé omítky na fasádě. Při volbě barevného provedení bude klade důraz na estetickou návaznost na stávající stav a podobné stavby v blízkém okolí

Stávající dispoziční řešení stavby bude zachováno beze změny, nemění se směry úniku osob v případě požáru apod.

Technické řešení regenerace vychází z použití současných obvyklých konstrukčních postupů, budou použity kvalitní ověřené materiály a certifikované systémy.

B.2.3 Dispoziční a provozní řešení, technologie výroby

Charakter stavebních úprav nemá vliv na změnu dispozičního a provozního řešení stavby. Zůstává stávající.

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

V rámci stavebních úprav objektu nedojde ke změně.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Stavební úpravy objektu svým charakterem a vybavením splňuje požadavek bezpečného užívání, neklade zvýšené nároky na uživatele. Řešení stavby respektuje požárně bezpečnostní předpisy a požadavky kladené na tento typ stavby. Není nutné definovat bezpečnostní předpisy spojené s užíváním objektu – nemění se.

B.2.6 Základní technický popis staveb

V průběhu regeneračních prací nedojde k zásahu do nosné konstrukce objektu. Mechanická odolnost a stabilita celého objektu tak nebude dotčena.

a) STÁVAJÍCÍ STAV:

Jedná se o bytový dům, kde hlavní nosná konstrukce je prefabrikovaný H-rám, na jehož příčel jsou uloženy stropní panely. Osová vzdálenost H-rámu je 3 600mm a v druhém směru 4500, 1800, 4500mm. Objekt má celkem 5 podlaží (4NP a 1S). s konstrukční výškou 3000mm (2850 v 1S).

Svislé i vodorovné nosné konstrukce jsou prefabrikované.

Stropní ŽB panel tl. 150mm.

Obvodový plášť tvoří plynobetonové tvárnice tl. 240mm. Nadokenní ŽB překlady jsou opatřeny tepelnou izolací tl.40mm.

Vnitřní příčky jsou zděné z cihel tl. 120 a 60mm.

ZÁKLADY STAVBY:

Celý objekt je založen na betonových patkách.

Do základových konstrukcí nebude prováděn žádný zásah. Objekt nevykazuje žádné závady vyplývající z vad základových konstrukcí.

b) NAVRHOVANÉ ÚPRAVY:

ETICS - zateplení obvodového pláště (včetně bouracích a výkopových prací):

Zateplení bude provedeno certifikovaným systémem např. fy. Caparol (či jiné). Povrch fasády bude tvořit tenkovrstvá silikonová omítka s velikostí zrna 1,5 mm probarvená ve hmotě. Podkladem je certifikovaný, kotvený kontaktní zateplovací systém včetně všech relevantních kompletačních prvků. **Desky jsou kotvené hmoždinkami. Počty hmoždinek na 1 m² vč. typu a rozmístění bude určeno po provedení odtrhových a výtahových zkouškách na typických částech fasády objektu**

Zateplení obvodových stěn bude provedeno - na bázi desek stabilizovaného pěnového polystyrenu **EPS 70 F** tl. 160 mm. Lokálně (v místě odskočení fasády) budou použity desky z modifikovaný fenolické pěny (**PIR**) tl. 40mm.

Zateplení ostění okenních otvorů bude provedeno z desek stabilizovaného pěnového polystyrenu **EPS 70 F** tl. 40 mm (parapety XPS), v soklové části **XPS** tl. 40mm.

Spodní líc balkonových konstrukcí a strop nad hlavním vstupem bude zateplen pomocí **MW** tl. 80mm (z důvodu požární bezpečnosti). Na zateplení předsazené konstrukce u vstupu a rovněž i boční a čelní líc balkonové konstrukce bude použito **EPS 70F** tl. 80mm

Sokl objektu bude zateplen na bázi desek z extrudovaného polystyrenu **XPS** (max. $\lambda_D=0,038 \text{ Wm}^{-1}\text{K}^{-1}$) v tloušťce 100 mm. Zateplovací systém bude ukončen min. 500 mm pod úroveň terénu. Z tohoto důvodu se musí rozebrat okapový chodníček (asfalt) a provést výkopové práce do hloubky min. 500mm a šířky 500mm. Stávající přízdívka pod úrovní terénu bude rozebrána (do hloubky 500mm). Stávající odhalená hydroizolace bude překryta novou hydroizolací z asfaltových pásů a ukončena min. 300mm nad úrovní terénu. Tepelná izolace pod úrovní terénu bude chráněna nopovou folií.

Detaily fasády (stejně jako styk vnitřní omítky s okenním rámem) budou ošetřeny univerzálním systémem PROOFI a APU lišt. Nadpraží a horní ostění oken bude osazeno rohovým profilem s okapničkou. Návaznost parapetu na ostění okna bude provedeno pomocí parapetních prvků.

(S7) NOVÁ PODLAHA BALKONOVÉ KONSTRUKCE

V rámci zateplení objektu bude provedena rekonstrukce podlahy balkonů. Stávající nevyhovující podlahová konstrukce bude odstraněna. Nově navržená skladba podlahové konstrukce bude provedena jako systémové řešení fy. Henkel s tepelnou izolací XPS min. tl. 40mm. S důrazem na správné použití ukončovacích a rohových profilů.

KLEMPÍŘSKÉ A ZÁMEČNICKÉ PRÁCE

- Nové parapety budou v provedení z lakovaného FeZn plechu tl. 0.5mm. Návaznost parapetů na ostění bude ošetřeno pomocí parapetních prvků.
- (Z1) U atiky bude provedeno oplechování ETICS z lakovaného FeZn plechu tl. 0.5mm.
- (Z2) Nové oplechování střechy nad hlavním vstupem
- (Z3) Nové zábradlí u balkonů. Vzhled a provedení balkonů bude určeno po dohodě s TDI a zhotovitelkou firmou.
- (Z4) Nové oplechování skříně elektrorozvaděče z lakovaného FeZn plechu tl. 0,5mm

Klempířské práce budou provedeny dle ČSN 73 3610.

OCHRANA PŘED BLESKEM

Stávající svody hromosvodu budou po dobu stavebních prací demontovány a nahrazeny novými z AlMgSi 8mm, včetně kotvicích prvků. U terénu bude svod připojen na stávající zemnění a opatřen ochrannou trubkou. Bude provedena revize zařízení.

OSTATNÍ STAVEBNÍ ÚPRAVY V RÁMCI REKONSTRUKCE

- Demontáž stávajícího keramického soklového obkladu - Stávající keramický obklad fasády v soklové části bude odstraněn a podklad bude začištěn tak, aby bylo možné provést KZS.
- Nové osvětlení na pohybové čidlo nad vchodem (způsob provedení po dohodě s TDI)
- Nové poštovní schránky (způsob provedení po dohodě s TDI)
- Nové zvonkové tablo (způsob provedení po dohodě s TDI)

SANACE PŘÍPADNÝCH VAD KONSTRUKCÍ: (zjištěných po provedení lešení)

Zásady oprav vyplývají z obecných postupů pro sanace železobetonových či cihelných konstrukcí. Pro provádění bude převzat technologický postup dodavatele (výrobce) produktů pro sanaci. Dodavatel zajistí kontrolní a zkušební plán ve spolupráci s výrobcem sanačního systému.

Před započítáním prací (po vybudování lešení) bude proveden statický průzkum konstrukcí, statické poruchy budou sanovány.

Sanace případných stabilizovaných trhlin v prvcích obvodového pláště bude spočívat v zainjektování tekutým epoxidovým lepidlem nebo v překlenutí speciální stěrkou (např. f. Weber), nestabilizovaných trhlin v zatmělení nízkomodulovým elastomerním tmelem. Součástí sanačních prací bude i obnova izolace pod úrovní terénu.

Před započítáním prací je nutno zkontrolovat současný podklad, který musí být suchý, soudržný a únosný, bez prachu, separačních vrstev a volných částic. Očištění povrchu se provede mechanicky nebo vysokotlakou parou či vodou. Případné nesoudržné vrstvy, které by bránily spojení podkladu s tmelem se musí odstranit.

Před zahájením prací na zateplovacím systému doporučuji provést detailní stavebně technický průzkum obvodového a střešního pláště a v případě nutnosti provést sanaci příslušných konstrukcí. Případné nesoudržné vrstvy, které by bránily spojení podkladu s tmelem se musí odstranit.

B.2.7 Technická a technologická zařízení

Bude zachován stávající stav

B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení

Předmětem řešení v rozsahu projektové dokumentace pro stavební povolení je pouze úprava obvodové stavební konstrukce - zateplení obvodového pláště budovy

Dle ČSN 73 0834 se jedná o **změnu stavby skupiny I**, tzn. uplatnění omezených požadavků požární bezpečnosti. V objektu se stavebními úpravami nemění jeho užívání. Předmětem změny je pouze úprava obvodové stavební konstrukce – dodatečné zateplení obvodového pláště a střešního pláště a drobné stavební úpravy (podlahové skladby balkónů). Tato změna stavby odpovídá čl. 3.3 ČSN 73 0834. Dodatečné zateplování objektů pak řeší čl. 8.4.11 ČSN 73 0802 / 2009 a především čl. 3.1.3 ČSN 73 0810 / 2009.

Projektové dokumentace požární bezpečnosti je přílohou technické zprávy objektu jako samostatná složka D.1.3.

B.2.9 Zásady hospodaření s energiemi

Stavební opatření jsou navržena tak aby parametry splňovaly min. požadovanou hodnotu součinitele prostupu tepla U_N ($W/m^2 \cdot K$), stanoveným ČSN 73 05 40-2/2011

Detailní posouzení konstrukcí – viz komplexní tepelně technické posouzení stavební konstrukce (průkaz energetické náročnosti)

- skladba obvodových stěn zateplenými 160mm pěnového polystyrenu **EPS 70 F**
- ostění otvorů zateplenými 40mm pěnového polystyrenu **EPS 70F** (XPS v 1S)
- soklu objektu zateplený **XPS** v tloušťce 100 mm

vyhoví všem požadavkům normy ČSN 73 0540-2(2011). Zateplením objektu dojde k výraznému zlepšení tepelně izolačních vlastností domu.

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Práce budou prováděny mimo noční klid, o víkendech nebudou prováděny hlučné práce (bourání, vrtání atd). Budou respektovány hygienické předpisy ve vztahu ochrany nájemníků proti prachu (odvoz sutí, přísun materiálu) a hluku. Limitní hladiny hlukové zátěže stanoví Nařízení vlády č.148/2006 Sb.

Maximální přípustná ekvivalentní hladina akustického tlaku ze stavební činnosti ve vnějším chráněném prostoru je v době od 7.00 do 21.00 hod. na úrovni 65dB (A). Při provádění hlučných stavebních prací musí být provedena taková opatření, aby nedocházelo k překročení maximální přípustné hlučnosti na pracovišti. Nejvyšší přípustná hodnota hluku (ze stavební činnosti se po pracovní dobu od 8,00-18,00) činí $L_{Aeq,S}=50+10.\log[(429+10)/10]=66,4\text{dB}$. Budou-li během stavební činnosti v pracovní době prováděny hlučnější práce lze je provádět pouze v příslušně časově omezenější dobu – např. 1 hodinu denně během pracovní doby.

Během stavby musí realizační firma provést taková opatření, aby stávající okolní objekty nebyly hlukem ze stavební činnosti obtěžovány, tj. aby uvedená maximální hodnota nebyla překročena (hladina hluku se měří 2 m od fasády chráněného objektu). Opatření spočívají zejména ve využívání vhodných stavebních technologií, postupů, strojního vybavení a organizace činnosti během dne.

Tyto práce budou mít krátkodobý vliv na zhoršení životního prostředí.

ODPADY VZNIKLÉ PŘI STAVBĚ

Při stavebních pracích vznikají běžné odpady, které budou ukládány bezprostředně po demontáži do kontejnerů, nebo jiného přepravního prostředku a po té se odvázejí. Odpad vzniklý navrhovanou stavební činností se třídí dle druhů a kategorizací odpadů uvedených ve vyhlášce 381/2001 Sb. ve znění pozdějších změn (Katalog odpadů v aktualizovaném znění vyhl.503/2004Sb.,vyhl.168/2007Sb.,vyhl.374/2008Sb.) a takto se dále postupně předává oprávněným osobám, tj. osobám které jsou oprávněny k nakládání s odpady dle výše uvedeného zákona.

Likvidace stavebního odpadu bude na řízené skládce podle zákona o odpadech. Použitá technologie ani stavební výrobky nepoškozují životní prostředí. Zhotovitel stavby učiní opatření, která zabrání rozptýlení stavebního odpadu v okolí domu.

S veškerými odpady bude nakládáno ve smyslu Zákona 185/2001 Sb., a Vyhlášky MŽP č. 381/2001 Sb. ze dne 17. října 2001, kterou se vyhláší katalog odpadů.

Ke kolaudaci budou předloženy doklady o množství a způsobu odstranění odpadů ze stavební činnosti, pokud jejich další využití není možné, a evidence odpadů ze stavby.

OPATŘENÍ PRO OCHRANU RORÝSE OBEČNÉHO

Stejně jako všechny volně žijící druhy ptáků u nás je rorýs chráněn zákonem č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Podle § 48 tohoto zákona a podle přílohy III vyhlášky č. 395/1992 Sb., která je jeho prováděcím předpisem, je rorýs zařazen mezi druhy zvláště chráněné v kategorii ohrožený.

Stávající objekt nemá viditelné otvory, které mohou být potenciálním hnízdištěm rorýse obecného.

Před prováděním stavebních prací provede dodavatel stavby průzkum otvorů, v případě možnosti zahníždění se bude postupovat dle tohoto návrhu:

- Možnost zachování hnízdišť rorýse obecného bude zajištěno instalací plastových ochranných mřížek, ve kterých bude odstraněna spodní polovina lamel tak, aby byl

zachován minimální potřebný rozměr průchozího otvoru, který činí 40 mm na výšku a 70 mm na šířku.

- Bude zajištěna potřebná úprava ventilačních průchodů. Spodní okraj každého průchodu a následný průchod do navazujících odvětrávaných prostor (dutin) musí být dostatečně drsný z důvodu umožnění zachycení a prostupnosti pro jedince rorýse obecného. Zdrsnění je v případě použití materiálů s hladkým povrchem možné provést s pomocí ocelového kartáče či vrtačky s nástavcem - ocelovým kartáčkem, anebo provést potěr spodní části průchodu tenkou vrstvou stavebního lepidla, jež vytvoří pevný nelepivý povrch s potřebnou strukturou. Vrstva lepidla nesmí výrazně ovlivnit světlost otvorů - viz udané minimální rozměry výše.

anebo

- Možnost zachování hnízdišť rorýse obecného bude zajištěna montáží rorýsích budek z extrudovaného polystyrenu na atikové panely ve stejném počtu a orientaci jako jsou stávající otvory vhodné k jeho zahnízdění. Hnízdící budky budou čtyřkomorové (4 hnízdiště/budka). Rozměry hnízdící komory by měly být: šířka 25-30 cm, výška 15 cm, hloubka 20 cm, vletové otvory budou o rozměrech 7x4 cm na jednom okraji hnízdící komory. Vnitřní prostory budky budou opatřeny výztužnou vrstvou s perlínkou. Horní plocha budky bude oplechována. Z vnější strany bude budka opatřena výztužnou vrstvou a omítkou.

B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

Nejsou známy žádné škodlivé vlivy vnějšího prostředí, které by poškozovaly objekt či jeho dílčí části či povrchové úpravy. Použití současných obvyklých konstrukčních postupů, kvalitních ověřených materiálů a certifikovaných systémů prodlouží životnost takto regenerovaného objektu. Objekt se nenachází v ochranných pásmech, které by měly vliv na konstrukce objektu.

Veškeré konstrukce jsou chráněny proti nepříznivým účinkům vnějšího prostředí bud' z výroby, nebo jejich vliv eliminuje geometrický návrh konstrukčního detailu. ETICS jako certifikovaný výrobek, výplně otvorů, nové střešní souvrství, ocelové konstrukce atd. a jejich vzájemná napojení jsou chráněny proti UV záření, vlhkosti, nízkým teplotám, biologickým činitelům apod. a především proti kombinaci těchto vlivů.

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

Bude zachován stávající stav

B.4 Dopravní řešení

Bude zachován stávající stav

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

Bude zachován stávající stav

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

Zateplení objektu vylučuje zásadní negativní ovlivnění životního prostředí v jeho okolí. Zabudované materiály a technologie vyhoví všem platným zákonným požadavkům, zejména zákonu č.183/ 2006 Sb., zákonu č. 22 /1997 Sb. ve znění novel, nařízení vlády ČR č. 163 / 2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky.

Základní principy ochrany jsou obsaženy ve Vyhl. č.137/1998 Sb O obecných technických požadavcích na výstavbu vydané ke Stavebnímu zákonu. Zateplení objektu vylučuje zásadní negativní ovlivnění životního prostředí v jeho okolí. Nejvíce narušuje životní prostředí staveništní provoz a ZS.

Dodavatel musí dodržovat následující zásady :

- **Hluk** : Stavební práce budou omezeny na dobu od 7 do 19 hodin. Při realizaci stavby je nutno dodržet aby hladina hluku ze stavební činnosti byla v souladu s §10 a 11 nařízení vlády č.148/2006 Sb.
- **Emise** : Znečištění ovzduší bude způsobeno především bouráním stávajících konstrukcí. Tento negativní vliv bude však na okolní prostředí minimální. Ochranu před hlukem, vibracemi řeší Zákon č. 86/2002 Sb. O ochraně ovzduší
- **Vibrace** : Maximální přípustné hodnoty vibrací stanoví Nařízení vlády č. 502/2000 Sb. O ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, které stanovuje nepřekročitelné hygienické limity hluku a vibrací, způsob jejich měření a hodnocení a zároveň stanoví povinnosti zhotovitele.
- **Prašnost** : U veřejných komunikací je stavebník povinen provádět jejich čištění.

B.7 Ochrana obyvatelstva

Jedná se o stávající objekt, není řešeno

B.8 Zásady organizace výstavby

INFORMACE O ROZSAHU STAVENIŠTĚ

Pro zařízení staveniště budou využity vyhrazené společné prostory v domě, případně na pozemku, se zamezením volného přístupu. Zabezpečení staveniště a stavebního materiálu zajistí dodavatel stavebních prací.

Stavba bude prováděna dodavatelsky. Práce budou prováděny z lešení nebo závěsných lávek.

Práce budou prováděny mimo noční klid, o víkendech nebudou prováděny hlučné práce (bourání, vrtání atd). Budou respektovány hygienické předpisy ve vztahu ochrany nájemníků proti prachu (odvoz sutí, přísun materiálu) a hluku.

Maximální přípustná hladina akustického tlaku ze stavební činnosti je v době od 7.00 do 21.00 hod. 65dB (A). Při provádění hlučných stavebních prací musí být provedena taková opatření, aby nedocházelo k překročení maximální přípustné hlučnosti na pracovišti (hladina akustického tlaku pro 8mi hodinovou pracovní dobu činí 85 dB.

Během stavby musí realizační firma provést taková opatření, aby stávající okolní objekty nebyly hlukem ze stavební činnosti obtěžovány, tj. aby uvedená maximální hodnota nebyla překročena (hladina hluku se měří 2 m od fasády chráněného objektu). Opatření spočívají zejména ve využívání vhodných stavebních technologií, postupů, strojního vybavení a organizace činnosti během dne.

Při stavebních pracích vznikají běžné odpady, které budou ukládány na řízené skládce podle zákona o odpadech. Použitá technologie ani stavební výrobky nepoškozují životní prostředí. Zhotovitel stavby učiní opatření, která zabrání rozptýlení stavebního odpadu v okolí domu.

S veškerými odpady musí být řádně nakládáno a musí být skladovány ve smyslu platného zákona o odpadech č. 185/2001 Sb., ve znění pozdějších změn.

NAPOJENÍ STAVENIŠTĚ NA ZDROJE ELEKTŘINY A VODY

Zařízení staveniště bude energeticky napojeno na rozvody domu s vlastním odběrným místem

ÚPRAVY Z HLEDISKA BEZPEČNOSTI A OCHRANY ZDRAVÍ TŘETÍCH OSOB

Při likvidaci původních oken, jejich snášení, dopravě nových oken a jejich osazování a při dopravě materiálu bude určen jeden pracovník firmy, který bude dohlížet na bezpečnost.

V celém průběhu stavební činnosti i ve fázi jejích přípravných prací musí být všemi pracovníky stavby důsledně dodržována všechna opatření a zákonné předpisy k zajištění bezpečnosti práce a ochrany zdraví osob na staveništi (zejména zákon č.183/2006 Sb., zákoník práce, dále zákon č.309 / 2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů a souvisejících nařízení vlády a technických norem.

Všeobecná bezpečnost vychází z dodržování současných platných právních předpisů a norem zejména:

- nařízení vlády č. 502/2000 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací
- ČSN 34 3100
- ČSN 34 3101
- ČSN 34 3108
- ČSN 34 1310
- ČSN 34 3104

Veškeré montážní práce je nutno provádět v souladu s platnými technologickými, bezpečnostními předpisy a ustanovením ČSN.

Po celou dobu výstavby bude na staveništi zajištěn odborný stavební dozor.