

**Zápis ze schůze shromáždění**  
**Společenství vlastníků jednotek U Bazénu 489/3 (dále jen „SVJ“)**  
**(verze schválená)**

Datum konání: 9. ledna 2017 v 19:30 hod.

Místo konání: U Bazénu 489/3, Praha 4

Přítomni: dle prezenční listiny

Pozvánka a podklady na schůzi rozeslány

**Program:**

1. Zahájení schůze, kontrola usnášeníschopnosti
2. Nové stanovy SVJ
3. Budoucí investice
4. Závěr

**K bodu 1:**

Z kontroly prezenze vyplynulo, že na schůzi shromáždění SVJ U Bazénu 489/3 (dále jen „SVJ“) se dostavilo 78,5 % všech vlastníků. Pověřený vlastník Jan Urbanec konstatoval, že shromáždění SVJ je usnášeníschopné.

**K bodu 2:**

Pověřený vlastník seznámil přítomné vlastníky s obsahem návrhu nových stanov SVJ, jejichž změnu předpokládá občanský zákoník. Shromáždění SVJ následně tento návrh (viz příloha) jednomyslně schválilo.

**K bodu 3:**

Pověřený vlastník seznámil přítomné členy SVJ s budoucími možnými, resp. potřebnými investicemi na/v bytovém domě, resp. jeho okolí. Jejich rozsah a doba provedení realizace by se měly odvíjet zejména od výsledku projednání žádosti SVJ o poskytnutí finanční podpory z programu Nová zelená úsporám. Obecně je potřeba řešit zejména opravu plotu, perspektivu užívání okolního pozemku a rekonstrukci domovní kanalizace.

**K bodu 4**

Příští schůze shromáždění SVJ proběhne na jaře 2017, pozvánka a podklady budou vlastníkům s předstihem rozeslány.

Zapsal: Jan Urbanec, pověřený vlastník SVJ, 10. 1. 2017

**Prezenční listina schůze**  
**Společenství vlastníků jednotek U Bazénu 489/3**  
**konané dne 9. ledna 2017 v 19:30**

Pozn. Originál s podpisy přítomných je k dispozici u pověřeného vlastníka

| <b>Jméno</b>                          | <b>Jednotka</b>     | <b>Podíl</b>     | <b>Podíl %</b> | <b>Podpis</b>          |
|---------------------------------------|---------------------|------------------|----------------|------------------------|
| Le Thi Hop                            | 48901-3,<br>48905-6 | 446/4897         | 9,0            | Urbanec v z.           |
| Vystrčil Pavel,<br>Vystrčilová Jitka  | 48908               | 747/9758         | 7,7            | Vystrčil, v. r.        |
| ORIENTSTAR, s.r.o.                    | 48907               | 747/9758         | 7,7            | Long v. r.             |
| Silkina Svetlana                      | 48909               | 335/4879         | 6,9            | -                      |
| Horsáková Jaromíra, Ing.              | 48910               | 747/9758         | 7,7            | Horsáková v. r.        |
| INEKON GROUP, a.s.                    | 48911               | 747/9758         | 7,7            | -                      |
| Novotný Jaroslav,<br>Novotná Anna     | 48912               | 335/4879         | 6,9            | Novotný v. r.          |
| Zinrák Daniel                         | 48913               | 747/9758         | 7,7            | Zinrák v. r.           |
| Polyak Dmitry,<br>Polyak Olga         | 48914               | 747/9758         | 7,7            | Polyak v. r.           |
| Bařinková Michaela, Ing.              | 48915               | 335/4879         | 6,9            | Bařinková v. r.        |
| Polyak Konstantin, Polyak<br>Tatiana  | 48916               | 747/9758         | 7,7            | Poljaková v. r.        |
| Urbanec Jan, Ing.<br>Urbancová Blanka | 48904,<br>48917     | 957/9758         | 9,8            | Urbanec v. r.          |
| Rybářová Petra                        | 48918               | 335/4879         | 6,9            | -                      |
| <b>Celkem</b>                         |                     | <b>9758/9758</b> | <b>100</b>     | <b>přítomno 78,5 %</b> |